

**Акт № 30**  
**приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Жуковский " 31 " декабря 2021 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

**Московская область, г. Жуковский, ул. Туполева, д. 7**

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице \_\_\_\_\_

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № \_\_\_\_\_, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании \_\_\_\_\_

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице **генерального директора**

**Шагизиганова Альберта Фидилевича**

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего на основании **Устава**

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ Т7-47 от "01" сентября 2016 г. (далее – "Договор")

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ 7, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Туполева**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на	Окраска газовых вводов	м2	1,08	588,12
01.01.2021г.	2021г.	2021г.	Ремонт мягкой кровли над кв.119	м2	22	32 758,75
75 583,27	522 990,76	<b>598 574,03</b>	Ремонт межпанельных швов кв.40,44,100	м	135	134 013,75
			Замена отключающего устройства (крана) на опуске к газовому оборудованию в кв.62	шт.	1	1 200,00


		Замена стояка ЦО и запорной арматуры (2шт) в кв.34	м	5	11 020,63
		Замена стояков ГВС, ХВС и запорной арматуры (8шт.) в кв.85,89,93	м	18	35 692,08
		Замена вводного автомата в под. № 2, 3-й эт.	шт.	1	2 814,17
		Замена врезок ЦО в кв.55	м	1	1 537,41
		Замена стояков ХВС, ГВС и запорной арматуры (2шт.) в кв.65	м	10	18 876,95
		Монтаж трубопровода для уборщиц	м	8	9 761,18
		Ремонт шлюзового коридора кв.119,120	шт.	1	9 765,62
		Замена канализации в подвале	м	4	9 427,22
		Замена врезки ХВС в кв.64	м	1	3 719,72
		Замена врезки ХВС, ГВС и запорной арматуры (2шт.) в кв.63	м	1	5 940,13
		Замена стояка канализации в подвале	м	12	34 998,29
		Замена стояков ЦО по подвалу под. № 2,3	м	5	7 205,03
		Замена светильника в под. № 1, 7-й эт.	шт.	1	1 432,70
		Замена светильника в под. № 1, лифтовой холл, 1-й эт.	шт.	1	1 432,70
		Замена стояка ГВС и запорной арматуры (6шт) в подвале	п.м.	11	25 437,40
		Замена задвижки ГВС и трубопровода (2м)	шт.	1	24 923,51
		Замена светильника в под. № 3 (лифтовой холл 9-й эт.) и замена пакетного выключателя на автомат в кв.77	шт.	2	4 289,85
		Замена отключающего устройства (крана) на опуске к газовому оборудованию в кв.4	шт.	1	1 200,00
		Замена стояка ГВС и запорной арматуры (2шт.) в подвале	п.м.	3	9 872,65
		Замена стояка ГВС и запорной арматуры (1шт.) в кв.68	п.м.	4	10 573,37
		<b>ИТОГО</b>			<b>398 481,23</b>
<b>Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2022г.</b>					<b>200 092,80</b>

2. Всего за период с “ 01 ” января 2021 г. по “ 31 ” декабря 2021 г. выполнено работ на общую сумму 398 481,23 руб.

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

#### Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф.  
(должность, Ф.И.О.)  (подпись)

Заказчик – \_\_\_\_\_  
(должность, Ф.И.О.) \_\_\_\_\_ (подпись)